



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 46.634.242/0001-38

Obra: 13 salas - opção 110V

Unidade federativa: SÃO PAULO

Planilha Orçamentária: 13T-PLN-AT2-B127-R00

Edificação principal do 13 salas

MATRIZ DE RISCO DA OBRA "ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL 13 SALAS"

Tipo de risco ¹	Descrição do risco ²	Consequências dos riscos ³	Avaliação de risco ⁴			Tratamento de risco	
			Probabilidade ⁵	Impacto ⁵	Nível de risco ⁶	Ações preventivas e/ou mitigadoras ⁷	Alocação de risco ⁸
Projeto	Imprevistos com possíveis mudanças nos orçamentos que possam afetar a capacidade de concluir o projeto, custos não previstos durante a construção.	Alteração do projeto e/ou especificações, no decorrer da execução da Contratada - inclusive metodologia executiva.	3	2	3 - Médio	Remuneração do serviço alteradopor meio de termo aditivo específico, previamente aprovado.	Contratante/ Contratada
Condições geotécnicas e topográficas	Possíveis divergências nos quantitativos apresentados na planilha orçamentária, devido ao perfil geológico do terreno, mesmo sendo fornecido o Relatório de Sondagem do Terreno.	Aumento ou diminuição dos custos devido à necessidade de adequação de planilha com inclusão de serviços extras, consequente aumento ou diminuição de quantitativos.	3	4	9 - Elevado	Remuneração pelo tipo de solo volume efetivamente movimentado e desmonte de rocha, subtraindo-se do previsto originalmente.	Contratante/ Contratada
Serviços	Necessidade de aditivo de adequação de planilha com possibilidade de aumento de custo previsto.	Quantidade e qualidade insuficientes ou inadequadas dos itens de serviços ou materiais previstos na planilha de estimativa de custos para realização da obra.	4	3	9 - Elevado	A administração juntamente com a contratada deverá elaborar uma planilha de custos para oficialização de um termo aditivo ao contrato.	Contratante/ Contratada
Serviços	Perda de serviços	Retrabalho de serviços concluídos, ocasionados por terceiros ou eventos naturais.	2	1	2 - Baixo	Realizar a análise dos danos e propor novo cronograma.	Contratada
Serviços	Contratado não consegue atingir os requisitos de qualidade ou produtividade previstos no Termo de Referência.	Retrabalho. Aumento de prazo. Aumento de custo. Inexecução Contratual	3	3	9 - Elevado	Aplicar penalidades e sanções contratuais. Exigir a apresentação de garantia contratual pela Contratada.	Contratada
Serviços	Retrabalho na execução dos serviços	Necessidade de nova execução de serviços ou parte destes decorrentes de problemas ocasionados pelas condições climáticas, por recalque do solo, por erro de execução, por colapso dos materiais ou por erros de dimensionamento (projeto executivo).	2	3	6 - Médio	Risco da contratada, gestão e segurança da obra e/ou seguro.	Contratada
Patrimônio	Furtos de materiais ou equipamentos por terceiros	Descontinuidade na prestação de serviço por influência de terceiros	1	3	3 - Médio	A Contratada será responsável pela guarda dos materiais e equipamentos durante a execução do contrato, sendo remunerada somente pelo valor definido na proposta da licitação.	Contratada
Caso fortuito ou força maior	Eventos de significativo impacto econômico-financeiro ao contrato, decorrentes de situações que configurem caso fortuito ou força maior e que não foram alocados anteriormente à contratada	Variação de custos. Atraso no cronograma.	1	3	3 - Médio	Prolação de Aditivo Contratual - manutenção do equilíbrio econômico-financeiro do contrato.	Contratante/ Contratada
Fato da administração	Eventos de significativo impacto econômico-financeiro ao contrato, decorrentes de situações que configurem fato da administração, e que não foram alocados anteriormente à contratada.	Variação de custos	2	2	4 - Médio	Prolação de Aditivo Contratual - manutenção do equilíbrio econômico-financeiro do contrato.	Contratante/ Contratada
Econômico-financeiro	Ocorrência de eventos relacionados à saúde financeira da Contratada.	Falência, recuperação judicial. Aumento do custo de capital, inclusive os resultantes de aumentos das taxas de juros, obtenção de crédito para a execução do Contrato	1	3	3 - Médio	Exigir a apresentação do índice de liquidez da Contratada, a fim de atestar a sua saúde financeira.	Contratada
Financeiro	Atrasos nos repasses financeiros por parte do órgão financiador.	Aumento de custo por atraso do cronograma.	2	2	4 - Médio	Contratada deve adequar estrutura de administração local aos valores recebidos conforme critério de medição e pagamento de administração local.	Contratada
Concessionárias	Atraso na aprovação e realização dos serviços realizados pelas concessionárias de energia, água e esgoto, para conclusão das ligações definitivas	Atraso no cronograma.	2	4	8 - Elevado	Acompanhar junto ao departamento e as concessionárias responsáveis, quanto ao cronograma de implantação. Realizar o aditamento com as justificativas para o atraso da demanda.	Contratante

Resíduos da obra	Não disponibilidade de área para alocação dos resíduos.	Atraso no cronograma, multa e paralisação dos serviços.	1	2	2 - Baixo	Buscar e agilizar a disponibilização de área a ser utilizada para destinação de bota fora de construção.	Contratada
------------------	---	---	---	---	-----------	--	------------

Legenda:

- 1 - Definição do tipo de risco.
- 2 - Descrição do risco que afeta a realização dos objetivos da contratação.
- 3 - Condições que viabilizam a concretização de um evento de risco.
- 4 - Identificação de quais são as consequências no caso da ocorrência do risco.
- 5 - A avaliação da probabilidade e do impacto deverá ser analisada em uma escala de 1 a 5, conforme definida na tabela 01 e 02.
- 6 - Após o resultado do cálculo de probabilidade x impacto será obtido o nível do risco, que poderá ser classificado como baixo, médio, elevado e extremo, conforme tabela 03.
- 7 - Tratar o risco consiste em propor ações para prevenir, transferir, mitigar ou aceitar o risco. Neste campo, deve-se descrever a ação/resposta mais adequada para o tratamento do risco identificado.
- 8 - Identificar o responsável pelo risco.

Tabela 01 - Escala de probabilidade		
Descritor	Descrição	Nível
Muito baixa	Evento extraordinário, sem histórico de ocorrência.	1
Baixa	Evento casual e inesperado, muito embora raro, há histórico de sua ocorrência.	2
Média	Evento esperado, de frequência reduzida, e com histórico de ocorrência parcialmente conhecido.	3
Alta	Evento usual, com histórico de ocorrência amplamente conhecido.	4
Muito alta	Evento repetitivo e constante.	5

Tabela 02 - Escala de impacto		
Descritor	Descrição	Nível
Muito baixa	Impacto insignificante nos objetivos	1
Baixa	Impacto mínimo nos objetivos.	2
Média	Impacto mediano nos objetivos, com possibilidade de recuperação	3
Alta	Impacto significativo nos objetivos, com possibilidade remota de recuperação	4
Muito alta	Impacto máximo nos objetivos, sem possibilidade de recuperação.	5

Tabela 03 - Nível de risco	
1-2	Baixo
3-6	Médio
7-12	Elevado
13-25	Extremo

Apiaí, 01 de setembro de 2025

JOÃO CEZAR JUNIOR
Engenheiro Civil - CREA 040031808-8
Responsável pela fiscalização